



Francesco Luminati

Real Estate Broker

Villetta indipendente a Caslano



Membro SVIT – Associazione Svizzera dell’Economia Immobiliare
Membro SIV - Associazione Svizzera Valutatori Immobiliari
luminatirealestate@bluewin.ch - www.luminatirealestate.ch
T 091 967 70 27 – Cell: 079 375 90 18 – Via Moncucco 13, 6900 Lugano

Descrizione

Splendida Villetta indipendente immersa nel verde, con vista aperta a pochi passi dal centro di Caslano e Lago.

Abitazione distribuita su 3 livelli abitativi e piano cantinato.

4 camere + studio, doppio servizio (bagno e doccia), ampio soggiorno con accesso diretto al giardino privato, cucina abitabile completa.

Finiture di qualità curate nei minimi dettagli ed in ottimo stato.

La proprietà dispone di molteplici servizi nelle vicinanze: scuole, negozi, medico, farmacia, ecc.

A completare: posto auto in autorimessa, un posto auto esterno e posti auto ospiti comuni.

In sintesi

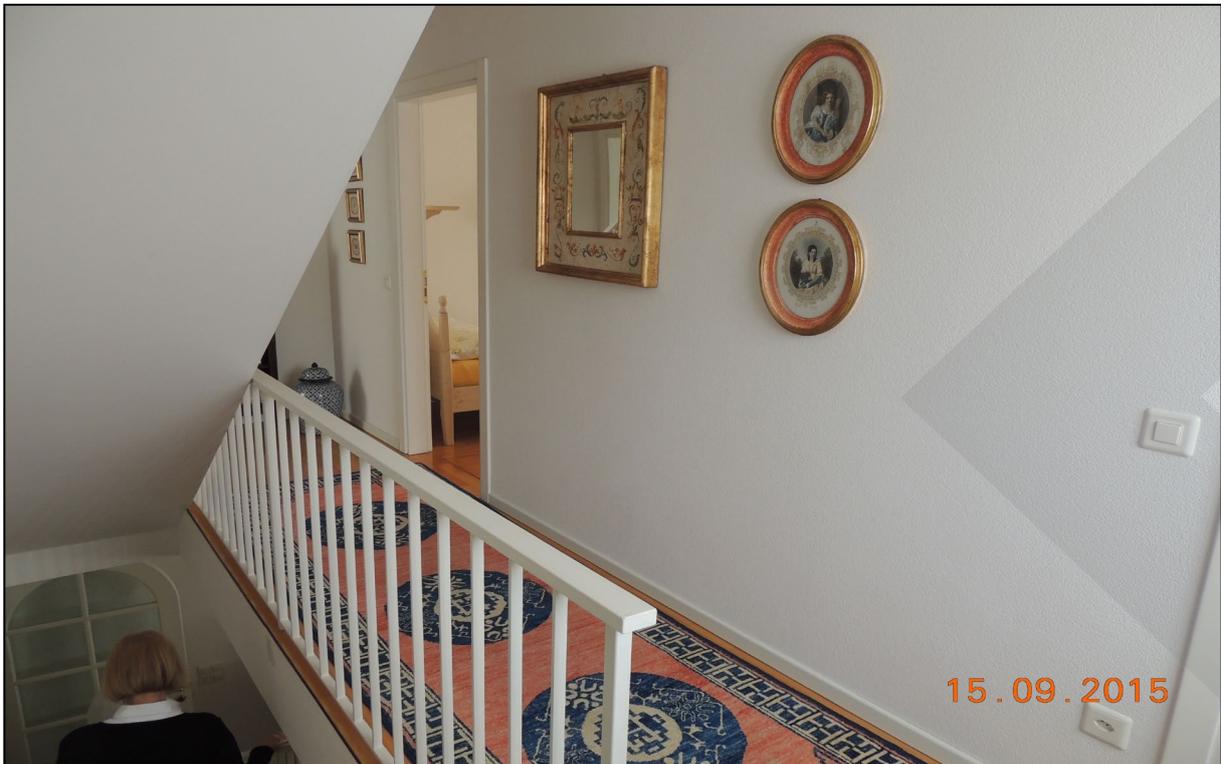
- 240 mq superficie interna + balcone
 - 120 mq di giardino
 - 4 camere + studio
 - cucina abitabile
 - 2 servizi (doccia e vasca)
 - locale hobby ca 30 mq
 - lavanderia
 - posto auto in autorimessa
 - posto auto esterno
 - posti auto ospiti comuni
- Prezzo: CHF 850'000.-











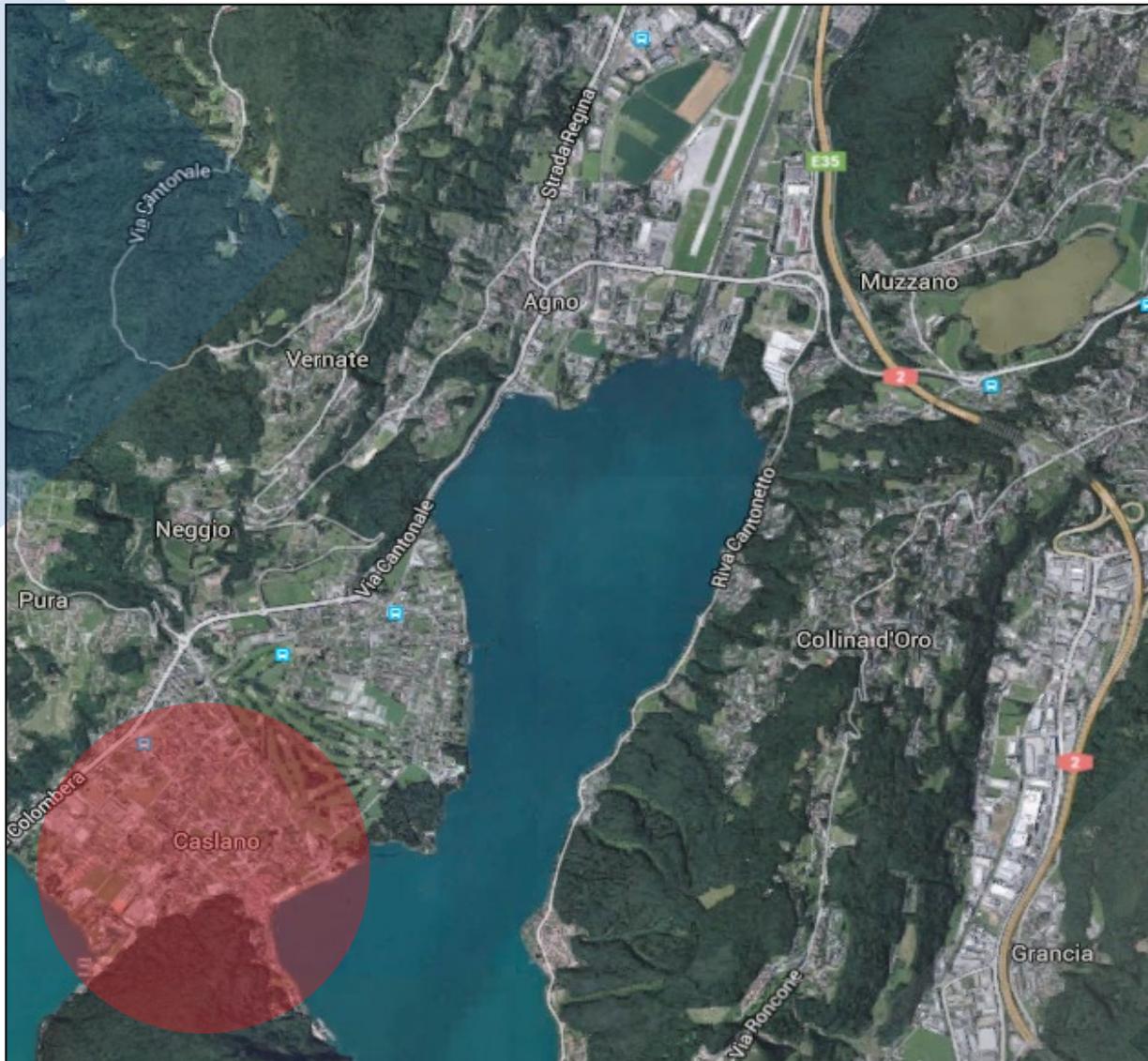








Localizzazione



Importante

Tutte le informazioni ed i dati contenuti si basano su elementi ricevuti dalla proprietà.

La presente documentazione in qualsiasi caso rimane di proprietà della Luminatirealestate e ne sono vietate duplicazioni, trasmissione e consegna a terzi in assenza di nostra autorizzazione scritta.